

群辉路 2 号宿舍综合楼
物业出租公告

出租方 基本情况	出租方名称	深圳市宝安区新安福利有限公司		
出租物业 基本信息	承租方名称	深圳市丽程酒店管理有限公司		
	物业名称 或地址	群辉路 2 号宿舍综合楼		
	物业面积	9097.82 平方米		
	物业用途	商业、酒店		
	租赁期限	10 年		
	免租期	无		
	租赁价格	第 1 层为 84.00 元/平方米/月 第 2-7 层为 45 元/平方米/月 第 8 层为 41.00 元/平方米/月		
	租金递增幅度	租赁期间租金每年递增 1.5%		
	物业使用情况	在租		
征集意见截止 时间	2026 年 1 月 7 日 18:00 止			
承租方情况	深圳市丽程酒店管理有限公司为四上企业。			
其他事项	/			
联系方式	联系人	冯间开	联系电话	13714700308
	联系地址	深圳市宝安区西乡街道共乐社区 西乡银田西发工业区 B 区 5 栋 201		
	网址	/ 		

深圳市汇宝实业有限公司

2025 年 12 月 30 日

