

# 福盈工业区 S2B 栋 313、314、315、316、413、 414、415、416、417、418、419、420 宿舍租赁公告

|          |                                           |                                                                |      |             |
|----------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 出租方基本情况  | 出租方名称                                     | 深圳市福盈盛建筑工程有限公司                                                 |      |             |
| 出租物业基本信息 | 承租方                                       | 深圳市东成电子有限公司                                                    |      |             |
|          | 物业名称或地址                                   | 福盈工业区 S2B 栋 313、314、315、316、413、414、415、416、417、418、419、420 宿舍 |      |             |
|          | 物业面积                                      | 443.76 m²                                                      |      |             |
|          | 物业用途                                      | 宿舍                                                             |      |             |
|          | 租赁期限                                      | 宿舍 5 年，2026 年 8 月 1 日至 2031 年 7 月 31 日。                        |      |             |
|          | 免租期                                       | 无                                                              |      |             |
|          | 租赁价格                                      | 24 元/m²/月                                                      |      |             |
|          | 租金递增幅度                                    | 租金单价每满两年递增 5%                                                  |      |             |
|          | 物业使用情况                                    | 在租                                                             |      |             |
| 征集意见截止时间 | 5 个工作日                                    |                                                                |      |             |
| 续租原因     | 承租方依据《深圳市宝安产业发展集团有限公司物业招商招租管理工作指引》第十六条内容。 |                                                                |      |             |
| 其他事项     |                                           |                                                                |      |             |
| 联系方式     | 联系人                                       | 吴永昌                                                            | 联系电话 | 15818650500 |
|          | 联系地址                                      | 深圳市宝安区福永街道政丰路建设大厦四楼福盈盛公司                                       |      |             |

深圳市福盈盛建筑工程有限公司

2026 年 7 月 15 日

